



UZIONE_COLLAUDO-LAVORI

Codice Lavoro	FVGS23PVS014	CUP	E77H23000050002	CIG	9659524B5D
----------------------	---------------------	------------	------------------------	------------	-------------------

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art 102 – D.Lgs. 50/2016)

OGGETTO: Ciclovia FVG1 "Alpe Adria" e viabilità comunale dei comuni di Tarvisio e Malborghetto-Valbruna. Lavori di manutenzione straordinaria e ripristino funzionale dei piani viabili in conglomerato bituminoso.

PROVINCIA di Udine

Conto finale dei lavori: Manutenzione straordinaria e ripristino funzionale dei piani viabili in conglomerato bituminoso.

PROGETTO: FVGS23PVS014 febbraio 2023 – importo complessivo lordo € 1.110.000,00.
Dispositivo di approvazione n° 422 del 21.02.2023

IMPRESA: F. & B. Compagnia Costruzioni Immobiliari s.r.l. con sede in via Merano, 48 – 33045 Nimis (UD).

CONTRATTO: 000013 di dta 19/04/2023

PREMESSE

PERIZIA: la perizia n° FVGS23PVS014 è stata redatta dalla Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. con sede in Trieste ed è stata approvata e finanziata con Dispositivo di Approvazione n°422 dd. 21/02/2023 per l'importo complessivo di € 1.110.000,00 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO	
A1 IMPORTO LAVORI (lavori a misura, a corpo e in economia)	€ 847.172,30
A2 ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	€ 24.199,45
A) IMPORTO LAVORI (A1+A2) netto IVA	€ 871.371,75
B1 LAVORI IN ECONOMIA	€ 0,00
B2 INDAGINI RILIEVI ACCERTAMENTI (ANTE OPERAM)	€ 0,00
B3 ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 0,00
B4 IMPREVISTI	€ 14.687,73
B5 ESPROPRI ED INDENNIZZI	€ 0,00
B6 ACCANTONAMENTO PER ADEGUAMENTO DEI PREZZI	€ 0,00
B7 SPESE TECNICHE	€ 0,00
B7I INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE - art. 113 - D.Lgs. 50/2016 s.m.i.	€ 17.427,43
B8 ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE	€ 0,00
B9 SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ 0,00
B10 SPESE PER PUBBLICITA' E OPERE ARTISTICHE	€ 600,00
B11 SPESE PER PROVE, VERIFICHE E COLLAUDI	€ 9.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE netto IVA	€ 41.715,16
B12 ONERI IVA	€ 196.913,09
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE comprensivi di IVA	€ 238.628,25
TOTALE	€ 1.110.000,00

La perizia è stata redatta da FVG Strade S.p.A. e firmata dall' ing. Marco Stefanutti (progettista) con l'assistenza dell'ing. Francesca Salaris ed è stata esaminata in linea tecnica, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dall'ing. Giulio Ossich.

Il coordinatore in fase di progettazione (D.Lgs.81/2008 e s.m.i.) è stato designato il dott. Igor Di Ronco.

DESCRIZIONE DEI LAVORI: i lavori di cui al presente certificato, che ha per oggetto la manutenzione straordinaria e ripristino funzionale dei piani viabili in conglomerato bituminoso lungo la rete stradale mediante l'esecuzione dei

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE_COLLAUDO-LAVORI

lavori ricadenti nella categoria OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari - Pavimentazioni stradali", consistono in particolare in:

- Asportazione meccanica di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso;
- Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso binder per sagomatura e ricarica del piano viabile;
- Fornitura e stesa conglomerato bituminoso per strato di binder e d'usura;
- Esecuzione di primo impianto o in ripasso di segnaletica orizzontale;
- Sostituzione/installazione di segnaletica verticale;
- Soluzione a piccoli criticità locali.

ASSUNTORE DEI LAVORI: a seguito della procedura di affidamento rubricata GARA IND 02-2023, è risultato aggiudicatario l'Operatore Economico/Appaltatore F. & B. Compagnia Costruzioni Immobiliari s.r.l. con sede in via Merano, 48 – 33045 Nimis (UD), con il ribasso offerto del 17,577%.

CAUZIONE: come richiamato nel contratto d'appalto l'Operatore Economico/Appaltatore ha costituito il deposito cauzionale definitivo mediante fidejussione assicurativa bancaria presso la Banca di Cividale S.p.A. con polizza n. 2002501, rilasciata in data 13/03/2023, dell'importo di €. 63.493,78=.

CONTRATTO: contratto n. 000013 è stato stipulato digitalmente in data 19/04/2023.

IMPORTO CONTRATTUALE: l'importo contrattuale in base all'applicazione del ribasso del 17,577% sulla somma di € 871.371,75 di cui € 24.199,45 per oneri della sicurezza, è risultato di netti € 722.464,27.

NUOVI PREZZI: con atto di sottomissione prot. n°1252-P dd.19/05/2023 sono stati convenuti i seguenti 5 nuovi prezzi:

- NP01_H.02.400.a POSA IN OPERA DI SOSTEGNI PER SEGNALI - DI SUPERFICIE FINO A MQ 3. € 66,52 cad.
- NP02_H.02.200.2.a SEGNALE TRIANGOLARE IN LAMIERA DI ALLUMINIO CON PELLICOLA DI CLASSE RA2. LATO CM 60. € 43,58 cad.
- NP03_12.9.GY4.01.a ADEGUAMENTO PLANIALTIMETRICO DI CHIUSINI E RIQUADRI ESISTENTI. Con lato maggiore interno minore di 40 cm. € 107,82 cad.
- NP04_12.3.LN6.01 GEOMEMBRANA ELASTOMERICA AUTOTERMOADESIVA ANTIPUMPING € 17,88 mq.
- NP05_40.5.WP1.01 TERRA VEGETALE. € 50,51 mc.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 31/03/2023 come da verbale.

SOSPENSIONI E RIPRESE: nessuna.

PROROGHE: nessuna.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: il tempo utile per il compimento dei lavori è stato stabilito in giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, al 25 maggio 2023 ovvero due giorni antecedenti la tappa n. 20 del Giro d'Italia 2023 prevista per il 27 maggio 2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 25/05/2023 come da verbale di ultimazione.

RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI: nessuno.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: nessuno.

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto esecutivo dalla Direzione dei Lavori.

VARIAZIONI APPORTATE: i lavori sono stati eseguiti secondo le previsioni della perizia originaria salvo lievi variazioni rientranti nella facoltà della Direzione dei Lavori e della perizia suppletiva di modifica con la quale è stato aumentato l'importo contrattuale di € 139.998,74; detta perizia è stata approvata con Dispositivo n°1245-P dd. 18/05/2023.



CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE_COLLAUDO-LAVORI

A seguito della succitata perizia il quadro economico è stato così modificato:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO		Importi perizia 422 dd. 21/02/2023	Importi post gara	Perizia Suppletiva di Modifica	Variazione Importo €
A) IMPORTO LAVORI		€ 871.371,75	€ 722.464,27	€ 862.463,01	+139.998,74
di cui A1 IMPORTO LAVORI		€ 847.172,30	€ 698.264,82	€ 838.263,56	+139.998,74
A1-I	LAVORI A MISURA	€ 847.172,30	€ 698.264,82	€ 838.263,56	+139.998,74
A1-II	LAVORI A CORPO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+0,00
ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta compresi nei prezzi		€ 24.199,45	€ 24.199,45	€ 24.199,45	+0,00
A2-I	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 24.199,45	€ 24.199,45	€ 24.199,45	+0,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 238.628,25	€ 205.868,61	€ 247.536,99	+41.668,38
B1 LAVORI IN ECONOMIA		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+0,00
B2 INDAGINI RILIEVI ACCERTAMENTI (ANTE OPERAM)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+0,00
B3 ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+0,00
B4 IMPREVISTI		€ 14.687,73	€ 14.687,73	€ 23.665,95	+8.978,22
B5 ESPROPRI		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+0,00
B6 ACCANTONAMENTO PER ADEGUAMENTO PREZZI		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+0,00
B7 SPESE TECNICHE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+0,00
B7I INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE - art. 113 - D.Lgs. 50/2016 s.m.i.		€ 17.427,43	€ 17.427,43	€ 20.824,54	+3.397,11
B8 ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+0,00
B9 SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+0,00
B10 SPESE PER PUBBLICITA' E OPERE ARTISTICHE		€ 600,00	€ 600,00	€ 600,00	+0,00
B11 SPESE PER PROVE VERIFICHE E COLLAUDI		€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 6.146,00	-2.854,00
TOTALE SOMME B NETTO IVA		€ 41.715,16	€ 41.715,16	€ 51.236,49	
B12 ONERI IVA		€ 196.913,09	€ 164.153,45	€ 196.300,50	+32.147,05
B12-I	Oneri IVA (22%) sull'importo lavori (A)	€ 191.701,79	€ 158.942,14	€ 189.741,86	
B12-II	Oneri IVA (22%) sull'importo B1-B2+B3+B4+B7+B8+B10-II+B10-III+B11	€ 5.211,30	€ 5.211,30	€ 6.558,64	
TOTALE COMPLESSIVO		€ 1.110.000,00	€ 928.332,89	€ 1.110.000,00	+181.667,11

CERTIFICATI DI ACCONTO: durante e dopo l'ultimazione dei lavori sono stati emessi due certificati di pagamento in acconto dell'importo di € 856.500,00=.

STATO FINALE: lo stato finale è stato redatto in data 28/08/2023 e ammonta complessivamente a netti € 860.865,58 così distinte:

a) Importo dei lavori al netto del ribasso del 17,577%
detrazioni:

€ 860.865,58

b) ammontare degli acconti corrisposti

€ 856.500,00

RESTA UN CREDITO DELL' OPERATORE ECO/APPALTATORE DI NETTI

(diconsi Euro quattromilatrecentosessantacinque/58).

€ **4.365,58**

RISERVE DELL' OPERATORE ECO/APPALTATORE: ha firmato gli atti contabili senza riserve.

INFORTUNI DURANTE IL CORSO DEI LAVORI: durante i lavori non è avvenuto nessuno infortunio degno di rilievo.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'Operatore Economico/Appaltatore ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Udine con posizione assicurativa n. 3768683 a carattere continuativo.

ASSICURAZIONI SOCIALI: è stato acquisito il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) dell'Operatore Economico/Appaltatore, attestante la regolare posizione contributiva e assicurativa dello stesso.

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE_COLLAUDO-LAVORI

AVVISI AI CREDITORI: il Direttore dei Lavori, non essendo pervenuti né reclami né richieste di credito, ha rilasciato una dichiarazione per la quale si può procedere al collaudo.

CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL' OPERATORE ECO/APPALTATORE: per i lavori in questione non risulta che l'Operatore Economico/Appaltatore abbia effettuato la cessione dei propri crediti.

TEMPO STABILITO PER IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE: in base all'articolo 69 del capitolato speciale d'appalto il certificato di regolare esecuzione doveva essere redatto entro 150 (centocinquanta) giorni a partire dalla data di ultimazione lavori e quindi entro il 22/10/2023.

DIREZIONE DEI LAVORI: i lavori sono stati diretti dal geom. Marco De Nipoti coadiuvato per la parte contabile dall'ing. Francesca Salaris.

VISITA PER L'ACCERTAMENTO DELLA REGOLARE ESECUZIONE

Il giorno 28/08/2023 il sottoscritto Direttore dei lavori con l'intervento del Sig. Stefano Gori, nella qualità di Legale Rappresentante dell'Operatore Economico/Appaltatore F&B Compagnia Costruzioni Immobiliari S.r.l., con la scorta degli atti di perizia e quelli contabili ha verificato minutamente i lavori eseguiti e cioè i lavori di ripristino funzionale dei piani viabili in conglomerato bituminoso lungo la rete stradale mediante l'esecuzione dei lavori ricadenti nella categoria OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari - Pavimentazioni stradali", consistenti in particolare in:

- Asportazione meccanica di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso;
- Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso binder per sagomatura e ricarica del piano viabile;
- Fornitura e stesa conglomerato bituminoso per strato di binder e d'usura;
- Esecuzione di primo impianto o in ripasso di segnaletica orizzontale;
- Sostituzione/installazione di segnaletica verticale;

effettuando i dovuti riscontri con gli atti contabili e le documentazioni allegate.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, il sottoscritto geom. Marco De Nipoti Direttore dei Lavori, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riportato nelle premesse ed inoltre:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e della perizia suppletiva di modifica, e che essi sono stati seguiti a regola d'arte, in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare dai riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli dell'atto contrattuale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che durante il corso dei lavori l'Operatore Economico/Appaltatore ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'Operatore Economico/Appaltatore ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Operatore Economico/Appaltatore ha firmato gli atti contabili senza riserve.

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall' Operatore Economico/Appaltatore F&B Compagnia Costruzioni Immobiliari S.r.l con sede in via Merano, 48 – 33045 Nimis (UD) in base al contratto sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito a favore della stessa come segue:





ESECUZIONE COLLAUDO-LAVORI

a) ammontare del conto finale	€	860.865,58
b) a dedurre per i certificati di acconto emessi	€	856.500,00
RESTA UN CREDITO NETTO ALL' OPERATORE ECO/APPALTATORE	€	4.365,58

(diconsi Euro quattromilatrecentosessantacinque/58)

delle quali si propone il pagamento all'Operatore Economico/Appaltatore suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la superiore approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche contabili che potranno essere fatte in sede di revisione.

La garanzia definitiva presentata a corredo del contratto è automaticamente svincolata dalla data di emissione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
geom. Marco De Nipoti

L'APPALTATORE
(F&B Compagnia Costruzioni Industriali S.r.l.)
Compagnia Costruzioni Immobiliari
L'AMMINISTRATORE UNICO
Stefano Gori

Visto IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO
ing. Giulio Ossich

Visto IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE
NUOVE OPERE FVG/STRADE S.P.A.
ing. Luca Vittori

Divisione competente: Divisione Esercizio

Referente della pratica: Marco De Nipoti

Riferimenti: Tel. 040.5604218 – e-mail marco.denipoti@fvgs.it

VERIFICA DOCUMENTO

DATI DOCUMENTO INFORMATICO	
Data di verifica	11/09/2023
Nome	2023.09.11 CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE.PDF
Impronta	511555A965133CEEAB88FEA915A6E18EECC84AB378B579460CCF2FE013AAA78A
Dimensione (Byte)	468,314

REGISTRAZIONE DI PROTOCOLLO	
Estremi prot.	GEN-PRINT-2023-2052-P
Verso	Partenza
Data registrazione	11/09/2023